РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЖИТОРАЂА
Општинска управа
Одсек за просторно планирање , урбанизам и обједињену процедуру
Број предмета: ROP-ZRA-30193-ISAW-3/2026
Заводни број: 351-2600/2026-04
Датум: 06.10.2026. године
Житорађа

Општинска управа општине Житорађа, Одељење за просторно планирање,урбанизам и обједињену процедуру ,грађевинско комуналне,инспекцијске послове,Одсек за просторно планирање ,урбанизам и обједињену процедуру ,[redacted] за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи телекомуникационе оптичке мреже, на основу члана чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи (,,Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19,9/2020 и 62 / 2023 , 91 / 2025 80/2026) , чл.26..Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“.,бр.96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“број 18/2016,95/2018-аутентично тумачење и 2/2023 одлука УС), доноси:

РЕШЕЊЕ
о одобрењу за извођење радова

Издаје се инвеститору, Министарству трговине ,туризма и телекомуникација Србија,Немањина 22-26,Београд,решење којим се одобрава извођење радова на изградњи телекомуникационе оптичке мреже за потребе пројекта припрема следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама , кластер Мерошина БФ2/2 на кат.парцелама:КП 805, 1847, 889, 881, 880, 878, 877/1, 877/2, 874, 873, 872, 871, 870, 869, 867 све на КО Глашинце КП 1378, 371/2, 374/3, 639 све на КО Смрдић, Општина Житорађа

Укупна дужина оптичког кабла је1816,00м,геодетска дужина рова 1257,00м,дубина рова 0,95м,дубина рова на прелазима путева 1,41м.

Категорија објекта је Г класификационог броја 222431.

Предрачунска вредност објекта износи 3.251.386,13 РСД.

Саставни део решења којим се одобрава извођење радова је Идејни пројекат бр. П-35.1/2025 -0; –главна свеска; П-35.1/2025- 5- пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација ,из фебруара 2026 године који је израдио,,Друштво за информационе технологије KBV DATACOM d.o.o. Београд, (Савски Венац) ,ул.Зорана Жунковића број 17, потписанод стране главног пројектанта Дејана Кукоља дипл.инж.саоб,бр.лиценце 369К61211
Доказ о власништву је ова служба по службеној дужности прибавила преко ЦЕОП система од службе за катастар непокретности.

Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова,поднесе пријаву радова овој управи ,са подацима и доказима прописаним чл.148.Закона о планирању и изградњи Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“број 72/09, 81/09 ,24/11 ,121/12 ,132/14, 145/14 83/18 ,31/19 ,37/19 ,9/2020,52/2021,91/2025,80/2026) и чл.26.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“. ,бр.96/2023).

Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

Решење којим се одобрава извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта,односно извођењем радова,у року од **три године** од дана правоснажности овог решења.

Допринос за уређење грађевинског земљишта није обрачунат сходно Закону о планирању и изградњи чл.97ст.11 („Сл.гл.РС“број 72/09, 81/09 ,24/11 ,121/12 ,132/14, 145/14 83/18 ,31/19,37/19,9/2020,62 / 2023 , 91 / 2025, 80/2026) , Одлуци о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта на подручју СО Житорађа (Сл.лист града Ниша бр.4/2015,79/2015) и Одлуци о измени и допуни Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта („Сл.лист града Ниша“ бр.34/2025).

Образложење

Инвеститор , Министарство трговине ,туризма и телекомуникација Србија,Немањина 22-26,Београд поднео је кроз Централни информациони систем преко пуномоћника Друштво за информационе технологије KBV DATACOM d.o.o. Београд, ул.Зорана Жунковића број 17 спрат 1 и 2,овој управи захтев бр. ROP-ZRA-30193-ISAW-3/2026, интерни заводни бр.351-2600/2026 дана 02.9.2026год.,за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи телекомуникационе оптичке мреже за потребе пројекта припрема следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама ,кластер Житорађа Мерошина БФ2/2 на кат.парцелама: КП 805, 1847, 889, 881, 880, 878, 877/1, 877/2, 874, 873,872, 871, 870, 869, 867 све на КО Глашинце КП 1378, 371/2, 374/3, 639 све на КО Смрдић, Општина Житорађа.

Уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова достављена је следећа документација:

- Идејни пројекат Идејни пројекат бр. П-35.1/2025 -0; –главна свеска; П-35.1/2025- 5- пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација ,из фебруара 2026 године који је израдио,„Друштво за информационе технологије KBV DATACOM d.o.o. Београд, (Савски Венац) ,ул.Зорана Жунковића број 17, потписанод стране главног пројектанта Дејана Кукоља дипл.инж.саоб,бр.лиценце 369К61211

-Локацијске услове ROP-ZRA-30193-LOC-1/2025 од 09.10.2025год које је издала Општинска управа општине Житорађа, Одељење за просторно планирање,урбанизам и обједињену процедуру ,грађевинско комуналне,инспекцијске послове,Одсек за просторно планирање ,урбанизам и обједињену процедуру.

-Решење о сагласности на план управљања отпадом бр. 351-426/2026-01 од 12.2.2026год., издато од стране општинске управе општине Житорађа.

- На основу чл.27.став.3.(Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“,96/2023) овај орган је по службеној дужности прибавио препис листа непокретности,дана 02.10.2026год.,од службе катастра непокретности у Житорађи,што потврђује да подносилац захтева нема одговарајуће право на земљишту предметне катастарске парцеле.

НАПОМЕНА:Уз захтев за издавање одобрења за изградњу достављена је изјава главног пројектанта да се траса на изградњи телекомуникационе оптичке мреже изводи у регулацији путног појаса .

Обавезује се инвеститор да уз захтев за пријаву радова приложи непоходна Решења/Сагласности за раскопавање јавне површине, сходно Одлуци о комуналним делатностима („Службени лист града Ниша“, број 103/18).

Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овом органу, са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС“ бр.72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/2023,80/26), који прописује да се уз пријаву радова подноси доказ о плаћеној административној такси, **полиса осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова,** као и други докази одређени прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.чл. 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (''Службени гласник РС'', бр. 96/2023).

У складу са чланом 158.ст.5.) Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/2009,81/2009-испр.,64/2010-одлукаУС,24/2011,121/2012, 42/2013-одлукаУС,50/2013-одлукаУС,98/2013-одлукаУС,132/2014, 145/2014,83/2018,31/2019,37/2019-др.закон,9/2020,52/2021и62/2023,80/26), обавезује се инвеститор даприликом подношења захтева за издавање употребне дозволе, приложи документ о кретању отпада.

Допринос за уређење грађевинског земљишта није обрачунат сходно Закону о планирању и изградњи чл.97.ст.11 („Сл.гл.РС“број 72/09, 81/09 ,24/11 ,121/12 ,132/14, 145/14 83/18 ,31/19,37/19,9/2020,91/2025) , Одлуци о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта на подручју СО Житорађа (Сл.лист града Ниша бр.4/2015,79/2015) и Одлуци о измени и допуни Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта („Сл.лист града Ниша“ бр.34/2025)

Општинска управа општине Житорађа, Одељење за просторно планирање,урбанизам и обједињену процедуру ,грађевинско комуналне,инспекцијске послове,Одсек за просторно планирање ,урбанизам и обједињену процедуру,након провере испуњености формалних услова за поступање по захтеву у складу са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл.26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гл.РС“.,бр.96/23),а с обзиром да је инвеститор поднео сву документацију прописану чл.145.Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“број 72/09 ,81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14 83/18,31/19,37/19 9/2020,91/25,80/2026), одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Општинска административна није наплаћена у складу са чл.12. Одлуке о локалним административним таксама бр. бр.434-2582/2025-01 („Сл.лист.града Ниша бр.121/2025).

Републичка административна није наплаћена у складу са чл.18. Законом о републичким административним таксама („Сл.гл.РС“,бр.43/03,51/03исправка,61/05,101/05 др.закон,5/05,54/09,50/11,70/11-ускл.дин.изн.,55/12,65/13-др.закон и 57/14,62/21-усклађени дин.изн. усклађ.динарски 138/2022,54/2023-усклађени дин.износ 92/2023,59/2024-усклађ.динар.износ 63/2024 ,измена и допуна усклађ.динар.изн.94/2024,55/2025-усклађ.дин.изн.109/2025)

Накнада за Централну евиденцију је уплаћена у пуном износу за предметну категорију објекта у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“,бр, 131/22,107/2024,ускл.динарски износ и 80/2025).

Порука о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Министарству грађевинарства и урбанизма Краљево, Рашки управни округ, која се подноси путем система централне евиденције обједињене процедуре (ЦЕОП) односно преко портала https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/ таксирана са 630,00динара републичке административне таксе.

Самостални саветник

Дипл.инж.гра. Снежана Петровић