

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЖИТОРАЋА
Општинска управа
Одсек за просторно планирање ,
урбанизам и обједињену процедуру
Број предмета: ROP-ZRA-34096-ISAW-2/2022
Заводни број: 351-2001/22
Датум: 13.12. 2022год .
Ж и т о р а ђ а

Општинска управа општине Житорађа, Одељење за просторно планирање, урбанизам и обједињену процедуру, грађевинско комуналне, инспекцијске послове и послове заштите животне средине, Одсек за просторно планирање, урбанизам и обједињену процедуру решавајући по захтеву инвеститора, Александра Михајловића из Самариновца, [REDACTED], а преко пуномоћника Бојане Вукадиновић из Прокупља, ул. Југ Богданова 113 стан 27, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта, на основу члана 8ђ, чл.145.став 5. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“ број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021) и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“, бр.22/15, 96/16, 120/17, 68/19, 37/2019 и 9/2020), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ број 18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

Одобрава се Александру Михајловићу из Ниша, ул. др. Зорана Ћинђића 136 стан 19, извођење радова на изградњи платоа за смештај хидрофорског постројења за наводњавање за потребе пољопривредне производње на кат.парцели 1574 КО Самариновац у Самариновцу. Укупна бруто развијена грађевинска површина платоа износи 0,80м², плато је од коте терена издигнут 10 цм.

Саставни део решења је Идејни пројекат бр. 1202- ИДП-ГС - 22 урађен од стране Атељеа за пројектовање „Вук Инжењеринг“ из Прокупља, ул. Ратка Павловића 14/10, главни пројектант је Бојана Вукадиновић диг., бр. лиценце 317838904.

Предрачунска вредност радова износи 50.000,00 дина без ПДВ-а.

Доказ о власништву је ова служба по службеној дужности прибавила преко ЦЕОП система од службе за катастар непокретности.

Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој управи, са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“ број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/2020) и чл.31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“, бр.113/15, 96/16, 120/17, 68/19). Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

Допринос за уређење грађевинског земљишта није обрачунат сходно Одлуци о утврђивању накнаде за уређење грађевинског земљишта на подручју СО Житорађа (бр. 402-93/15-01 од 22.01.2015. године) и Одлуци о измени и допуни Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта бр. 351-1279/15-01 од 12.10.2015. године.

Образложење

Инвеститор, Александар Михајловић из Ниша, ул. др. Зорана Ћинђића 136 стан 19, поднео је кроз Централни информациони систем преко пуномоћника Бојане Вукадиновић из Прокупља, овој управи захтев број ROP-ZRA-34096-ISAW-2/2022, интерни заводни број 351-2001/22 дана 02.12.2022 год., за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи платоа за смештај хидрофорског постројења за наводњавање за потребе пољопривредне производње на кат.парцели 1574 КО Самариновац у Самариновцу, ближе описано у диспозитиву решења.

Уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова достављена је следећа документација:

-Локацијски услови бр. ROP-ZRA-34096-LOC-1/2020 интерни заводни број 353-1981/2020 од 08.12.2020 год.

- Идејни пројекат бр. 1202- ИДП-ГС - 22 урађен од стране Атељеа за пројектовање „Вук Инжењеринг“ из Прокупља, ул. Ратка Павловића 14/10, главни пројектант је Бојана Вукадиновић диг., бр. лиценце 317838904.

Допринос за уређење грађевинског није обрачунат а у складу са Одлуком о утврђивању накнаде за уређење грађевинског земљишта на подручју СО Житорађа (бр. 402-93/15-01 од 22.01.2015. године) и Одлуке о измени и допуни Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта бр. 351-1279/15-01 од 12.10.2015. године.

Општинска управа општине Житорађа, Одељење за просторно планирање, урбанизам и обједињену процедуру, грађевинско комуналне, инспекцијске послове и послове заштите животне средине, Одсек за просторно планирање, урбанизам и обједињену процедуру, након провере испуњености формалних услова за поступање по захтеву у складу са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гл. РС“, бр. 113/15), а с обзиром да је инвеститор поднео сву документацију прописану чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“ број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/2020), одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Општинска административна такса наплаћена је по Одлуци о локалним административним таксама бр. 434-671/16-01 („Сл. лист. града Ниша бр. 30/16).

Републичка административна такса наплаћена је у складу са Законом о републичким административним таксама („Сл. гл. РС“, бр. 98/20)

Накнада за Централну евиденцију је уплаћена у пуном износу за предметну категорију објекта у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

Порука о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Министарству грађевинарства и урбанизма Краљева, Рашки управни округ, која се подноси путем система централне евиденције обједињене процедуре (ЦЕОП) односно преко портала <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/> таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе.

Руководилац одељења

Самостални саветник

Дипл. инж. гра. Снежана Петровић

Решење доставити:

1. Инвеститору
2. Грађ. инспектору
3. Имаоцима јавних овлашћења
4. Архиви