

1. Јавно комунално предузеће Житорађа-ул. Топлички хероји 51 Житорађа, матични број: 17610716, ПИБ: 103523785, које заступа остали заступник Владица Станковић (у даљем тексту: Друштво стицалац),
2. Јавно предузеће за изградњу Житорађа, 18412 Житорађа, матични број: 17215337, ПИБ: 100368662, које заступа в.д. директор Драгана Стојановић,
3. Јавно предузеће за уређење и одржавање објеката и јавних површина Житорађа, 18412 Житорађа, матични број: 17214357, ПИБ: 100762429, које заступа в.д. директор Владимир Антанасковић, (у даљем тексту: заједнички назив за уговорне стране под 2. и 3. Друштва преносиоци, а Друштво стицалац и Друштва преносиоци заједно су означени као уговорне стране), сагласно и заједнички дана _____ године закључују следећи:

НАЦРТ

УГОВОРА

О СТАТУСНОЈ ПРОМЕНИ ПРИПАЈАЊА

УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

Надзорни одбори Друштва преносилаца и Друштва стицаоца су започели са активностима и припремом документације за спровођење поступка статусне промене припајања Друштва преносилаца Друштву стицаоцу, у складу са законом, и то препоруком на Друштво стицаоца целокупне имовине и обавеза Друштва преносилаца, чиме би Друштва преносиоци престала да постоје без спровођења поступка ликвидације.

У складу са законом, уговорне стране су у обавези да нацрт Уговора о статусној промени припајања доставе Регистру привредних субјеката Агенције за привредне регистре ради објављивања на интернет страници Агенције за привредне регистре и да нацрт Уговора о статусној промени објаве на својим интернет страницама, а све у складу са одредбама Закона о привредним друштвима.

Имајући у виду наведено, уговорне стране су сачиниле нацрт Уговора о статусној промени припајања следеће садржине.

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О УЧЕСНИЦИМА ПРИПАЈАЊА РЕГИСТРОВАНИМ КОД АПР-а

Члан 1.

Регистровани подаци код Агенције за привредне регистре-Регистар привредних друштава о уговорним странама као учесницима припајања су следећи:

Друштво стицалац је Јавно комунално предузеће Житорађа-ул. Топлички хероји 51 Житорађа, матични број: 17610716, ПИБ: 103523785, уписано је у Регистар АПР-а решењем број 54947/2005 од 11.07.2005. године и решењем БД 110802/2013 од 17.10.2013. године; претежна делатност: 3811 одстрањивање отпадака и смећа и сличне активности чији је оснивач општина Житорађа са 100% удела и са новчаним уписаним и уплаћеним капиталом у износу од 300.000,00 РСД на дан уплате.

Друштва преносиоци су:

- Јавно предузеће за изградњу Житорађа, 18412 Житорађа, матични број: 17215337, ПИБ: 100368662 уписано је у Регистар АПР-а решењем 69418/2005 од 14.07.2005. године, решењем број БД 113728/2013 од 25.10.2013. године и решењем БД 108963/2014 од 29.12.2014. године; претежна делатност 4211 Изградња путева и

аутопутева чији је оснивач општина Житорађа, са 100% удела и са новчаним уписаним и уплаћеним капиталом у износу од 50.000,00 РСД на дан уплате;

- Јавно предузеће за уређење и одржавање објеката и јавних површина Житорађа, 18412 Житорађа, матични број: 17214357, ПИБ: 100762429, уписано је у Регистар АПР-а решењем број 129717/2006 од 23.06.2006. године, решењем БД 5062/2014 од 27.01.2014. године, решењем БД 109533/2014 од 30.12.2014. године и решењем БД 7295/2015 од 04.02.2015. године; претежна делатност- 8130 Услуге уређења и одржавања околине чији је оснивач општина Житорађа, са 100% удела и са новчаним уписаним и уплаћеним капиталом у износу 35.000,00 РСД на дан уплате.

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 2.

Предмет овог Уговора је статусна промена припајања Друштва преносиоца и то: Јавног предузећа за изградњу Житорађа и Јавног предузећа за уређење и одржавање објеката и јавних површина Житорађа, Друштву стипендијцу Јавном комуналном предузећу Житорађа.

Друштва преносиоци преносе целокупну своју имовину и обавезе Друштву стипендијцу и престају да постоје без спровођења поступка ликвидације, док Друштво стипендијца наставља са постојањем и наставља да послује под истим пословним именом, седиштем и претежном делатношћу у складу са одредбама овог уговора и закона о привредним друштвима и као универзални правни наследник Друштва преносилаца.

ЦИЉ И УСЛОВИ ПРИПАЈАЊА

Члан 3.

Друштво стипендијца и Друштва преносиоци су јавна предузећа чији је оснивач општина Житорађа.

Повезаност уговорних страна преко заједничког оснивача као и њихова тржишна повезаност је основа за ово припајање које се врши у циљу унапређења пословања Друштва стипендијца са аспекта економичности, смањења трошкова пословања, ефикаснијег процеса рада, рационализације ресурса и ефикаснијег управљања и унапређења свих послова који произилазе из делатности које уговорне стране обављају.

Члан 4.

Уговорне стране сагласно констатују да су испуњене законске претпоставке за припајање и то:

- да је нацрт Уговора састављен дана _____, године у складу са одлукама Надзорних одбора уговорних страна о статусној промени и Решењем скупштине општине Житорађа број _____ од _____ године о давању сагласности на одлуке о приступању статусној промени-припајање;
- да су се уговорне стране сагласиле да се финансијски извештаји са мишљењем ревизора не припремају, а све у складу са чланом 490. став 4. Закона о привредним друштвима;
- да су се уговорне стране сагласиле да се извештај ревизора о извршеној ревизији о статусној промени не сачињава, а све у складу са чланом 490. став 5. Закона о привредним друштвима.

ОСНОВНИ КАПИТАЛ УГОВОРНИХ СТРАНА

Члан 5.

Према подацима уписаним у АПР капитал друштва је следећи:

- укупно уписани и унети новчани капитал **Јавно комуналног предузећа Житорађа-Друштва** стицаоца износи 300.000,00 РСД на дан 07.06.2004. године -средства и имовина предузећа;
- укупно уписани и уплаћени новчани капитал **Јавног предузећа за изградњу Житорађа-Друштва** преносиоца је 50.000,00 РСД на дан 13.05.1998. године,
- укупно уписани и уплаћени новчани капитал **Јавног предузећа за уређење и одржавање објеката и јавних површина Житорађа** је 35.000,00 РСД на дан 13.05.1998. године.

По основу статусне промене припајања повећава се основни капитал Друштва стицаоца који ће, након спровођења поступка статусне промене припајања, бити једнак збиру вредности основног капитала Друштва преносилаца и Друштва стицаоца и износиће укупно: новчани капитал уписани и уплаћени _____РСД, неновчани капитал уписани и унети _____РСД, а уписани неновчани капитал _____РСД.

Како је оснивач уговорних страна општина Житорађа са улогом 100% у основном капиталу свих учесника у припајању, оснивач задржава исти проценат у власништву Друштва стицаоца.

ИМОВИНА И НАЧИН ПРЕНОСА ИМОВИНЕ

Члан 6.

Целокупна имовина и обавезе Друштва преносилаца прелазе на Друштво стицаоца на основу одредаба овог Уговора, Закона, као и других релевантних прописа.

Обавезе Друштва преносилаца прелазе на Друштво стицаоца, које постаје нови дужник у погледу тих обавеза и за њих одговара неограничено.

Имовина и обавезе, према вредностима у динарима на дан сачињавања Уговора, које на Друштво стицаоца преносе Друштва преносилаца, су следеће:

Јавно предузеће за изградњу Житорађа

КЊИГОВОДСТВЕНА ВРЕДНОСТ ИМОВИНЕ	
Земљиште	2.981.074,00
Објекти-пословни простор	0
Опрема	19.637.634,00
Финансијски пласмани	275.983,00
Залихе и дати аванси	4.444.278,00
УКУПНО:	27.338.967,00

ОБАВЕЗЕ	
Обавезе према добављачима	4.924.282,00
Остале обавезе, примљени аванси	4.211.891,00
Дугорочни кредити	3.043.041,00
Остале обавезе	1.900.198,00
УКУПНО:	14.079.412,00
Државни капитал	34.424.389,00
Губитак из ранијих година	16.179.429,00
Добитак текуће године	341.695,00

ПОТРАЖИВАЊА	
Потраживања од купаца	4.508.069,00
Остала потраживања	48.823,00
Текући рачун и благајна	770.205,00
УКУПНО:	5.327.097,00

**Јавно предузеће за уређење и одржавање објеката и јавних површина
Житорађа**

КЊИГОВОДСТВЕНА ВРЕДНОСТ	
Земљиште	0
Објекти	0
Опрема	92.106,00
Улагања у туђим некретнинама	167.413,00
Алат и инвентар	1.785,00
УКУПНО:	261.304,00

ОБАВЕЗЕ	
Обавезе према добављачима	121.621,00
Остале обавезе	1.091.900,00
УКУПНО:	1.213.521,00
Нераспоређени добитак из ранијих година	2.933.590,00
Државни капитал	35.000,00

ПОТРАЖИВАЊА	
Потраживања од купаца	0
Остала потраживања	182.317,00
Новчана средства	123.507,00
УКУПНО:	305.824,00
Губитак из ранијих година	3.533.271,00
Губитак текуће године	246.615,00

Члан 7.

Друштва преносиоци која престају припајањем преносе Друштву стицаоцу целокупну имовину и обавезе.

Новчана средства Друштава преносилаца, која се затекну на пословним рачунима код пословних банака, пренеће се у тренутку гашења тих рачуна у корист пословног рачуна Друштва стицаоца, налогом за пренос.

Покретне ствари, основна средства, ситан инвентар и др. пренеће се Друштву стицаоцу предајом у posed и преносом рачуноводственог стања Друштава преносилаца са даном њиховог брисања.

Сва права, обавезе, одговорности и погодности из уговора које су закључила Друштва преносиоци, који нису у потпуности извршени и представљају основ права и обавеза за Друштва преносиоца, прелазе на Друштво стицаоца које ступа у наведене уговоре на место Друштва преносилаца.

Права интелектуалне својине, ауторска и друга сродна права и друга права Друштва преносилаца, преносе се на Друштво стицаоца на основу овог уговора, у складу са законом на начин прописан за пренос одговарајуће врсте права.

Дозволе, лиценце и друга права дата Друштву преносиоцу, преносе се на Друштво стицаоца на основу овог уговора, у складу са законом, на начин прописан за пренос дозволе, лиценце или другог сродног права.

Основ за пренос имовине и обавеза са Друштва преносилаца на Друштво стицаоца ће бити Решење о регистрацији припајања Друштва преносилаца Друштву стицаоца које доноси АПР.

ПРЕСТАНАК ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ ДРУШТВА ПРЕНОСИОЦА

Члан 8.

Пословне активности Друштва преносилаца престају са даном _____ године.

Члан 9.

Даном уписа статусне промене припајања у АПР-у престају да постоје сви органи управљања Друштва преносилаца.

Члан 10.

Вредности исказане у финансијским извештајима Друштва преносилаца исказују се у финансијским извештајима Друштва стицаоца, у складу са законом којим се уређује рачуноводство и ревизија.

Пословне промене настале између датума престанка пословних активности и дана уписа у Регистар привредних субјеката обухватају се у пословним књигама Друштва стицаоца.

ОБАВЕШТЕЊЕ О СПРОВОЂЕЊУ СТАТУСНЕ ПРОМЕНЕ И ЗАШТИТА ПОВЕРИЛАЦА

Члан 11.

Нацрт Уговора о припајању објављује се у складу са законом о привредним друштвима на интернет страницама Друштва преносиоца и Друштва стицаоца, као и на интернет страници Агенције за привредне регистре, најкасније 60 дана пре дана одржавања седнице надзорног одбора Друштва преносиоца и Друштва стицаоца на којој се доноси одлука о статусној промени, а приступ нацрту мора бити омогућен свим заинтересованим лицима без обавезе идентификације и без накнаде.

Повериоци Друштва стицаоца и Друштва преносиоца, који су познати овим друштвима, а чија потраживања износе најмање 2.000.000,00 динара у противвредности било које валуте по средњем курсу Народне банке Србије на дан објаве из члана 495. став 2. Закона о привредним друштвима, писаним обавештењем се лично обавештавају о спровођењу статусне промене, најкасније 30 дана пре дана одржавања седнице органа Друштва стицаоца и Друштва преносиоца на којим ће се донети Одлука о статусној промени.

УСЛОВИ ПОД КОЈИМ ЋЕ СЕ НАСТАВИТИ РАДНИ ОДНОС ЗАПОСЛЕНИХ У ДРУШТВУ СТИЦАОЦУ

Члан 12.

Сви запослени код Друштва преносилаца се преузимају у радни однос код Друштва стицаоца даном уписа статусне промене припајања у Регистру привредних субјеката код Агенције за привредне регистре.

Приликом остваривања права из радног односа радни стаж запослених остварен код Друштва преносилаца и њихових правних претходника, рачунаће се као радни стаж остварен код Друштва стицаоца.

Запослени који су у радном односу код Друштва преносилаца, након уписа статусне промене припајања, засноваће радни однос и наставиће рад код Друштва стицаоца.

Друштва преносиоци ће писаним путем обавестити своје запослене о промени послодавца и преносу уговора о раду најмање 15 дана пре промене послодавца.

Друштво стицалац се обавезује да запослене преузме од Друштва преносилаца неће стављати у неповољнији положај од запослених који су пре статусне промене припајања били у радном односу код Друштва стицаоца.

Саставни део овог уговора је Списак запослених Јавног предузећа за изградњу Житорађа и Јавног предузећа за уређење и одржавање објеката и јавних површина Житорађа, чији се радни однос наставља у Друштву стицаоцу.

СУДСКИ ПОСТУПЦИ

Члан 13.

Друштво стицалац ће, одмах након регистрације статусне промене припајања у АПР-у обавестити судове и друге органе пред којима се воде поступци у којима је неко од Друштва преносилаца странка у поступку, да је оно престало да постоји, и да ће у поступцима, у којима је то допуштено, поступак наставити Друштво стицалац, у своје име и за свој рачун, као правни следбеник Друштва преносиоца.

РЕШАВАЊЕ СПОРОВА

Члан 14.

Уговорне стране су сагласне да ће настојати да све евентуалне спорове који проистекну из овог уговора решавати споразумно, у супротном, спор ће се решавати пред стварно надлежним Привредним судом у Нишу.

СТУПАЊЕ НА СНАГУ УГОВОРА О ПРИПАЈАЊУ

Члан 15.

Уговор ступа на снагу даном закључења, односно даном овере потписа овлашћених лица Друштва преносилаца и Друштва стицаоца, под условом да је скупштина општине Житорађа претходно дала сагласност на одлуке надзорних одбора Друштва преносилаца и Друштва стицаоца о статусној промени.

Уговор се оверава код надлежног органа овере, у складу са прописима којима се уређује овера потписа.

Друштво стицалац ће, по ступању на снагу овог уговора, извршити регистрацију статусне промене припајања у Агенцији за привредне регистре.

ПРАВНЕ ПОСЛЕДИЦЕ СТАТУСНЕ ПРОМЕНЕ

Члан 16.

Правне последице статусне промене припајања настају даном регистрације статусне промене у Агенцији за привредне регистре.

Друштва преносиоци престају да постоје без спровођења поступка ликвидације.

Узајамна потраживања између уговорних страна гасе се.

Права и обавезе Друштава преносилаца прелазе на Друштво стицаоца у складу са овим Уговором, тако да Друштво стицалац постаје носилац свих права и обавеза које су пренете.

На друга питања у погледу правних последица статусне промене припајања, примењују се одредба члана 505. Закона о привредним друштвима.

ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ

Члан 17.

На питања која нису уређена овим Уговором примењују се одредбе Закона о привредним друштвима („Службени гласник РС“, број 36/2011, 99/2011, 83/2014-др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018 и 91/2019), Закона о облигационим односима („Службени лист СФРЈ“, број 29/1978, 39/1985, 45/1989-одлука УСЈ и 57/1989, „Службени лист СРЈ“, број 31/1993 и „Службени лист СЦГ, број 1/2003-уставна повеља и „Службени гласник РС“, број 18/2020) као и других прописа.

Члан 18.

Овај Уговор је сачињен у 14 (четрнаест) истоветних примерака од којих по 2 (два) примерка припадају сваком уговарачу, а остали примерци служе за потребе овере код надлежног органа и пријављивања статусне промене код АПР-а.

ПОТПИСНИЦИ УГОВОРА:

ДРУШТВА ПРЕНОСИОЦИ:

Јавно предузеће за изградњу
Житорађа
вд директор Драгана Стојановић

Јавно предузеће за уређење и одржавање
објеката и јавних површина Житорађа
вд директор Владимир Антанасковић

ДРУШТВО СТИЦАЛАЦ:

Јавно комунално предузеће
Житорађа
остали заступник Владица Станковић