

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ЖИТОРАЂА  
Одељење за привреду и финансије  
Служба за инспекцијске, грађевинско-комуналне,  
послове урбанизма и обједињене процедуре  
Број предмета: ROP-ZRA-15299-LOC-1/2022  
Заводни број:353-844/2022  
Датум :26.5.2022год.

Ж и т о р а ђ а

Општинска управа општине Житорађа, Служба за инспекцијске, грађевинско-комуналне, послове урбанизма и обједињене процедуре, на захтев инвеститора „БИОВОЋЕ“ д.о.о. Рожина, [REDACTED] поднетог путем ЦЕОП система преко пуномоћника Милице Душић из Прокупља, за издавање локацијских услова, на основу чл.136 ЗУП-а („Сл гласник РС“, бр.18/2016) доноси:

## РЕШЕЊЕ

Одбија се захтев инвеститора „БИОВОЋЕ“ д.о.о. Рожина, за издавање локацијских услова за реконструкцију хладњаче са доградњом пословног простора спратности ПО+П+1, на кат.парцели 5300/53 КО Житорађа у Житорађи. Увидом у достављени КТП план, на месту на коме се планира будући објекат већ постоји саграђен објекат.

Локацијским условима се одређују услови за пројектовање и грађење, који се издају на основу планског документа -Измена и допуна плана Генералне регулације Житорађа („Сл.лист града Ниша“ бр.27/2021, Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), а како се на предметном делу планираном за доградњу већ налази објекат, није могуће поступити по поднетом захтеву.

## Образложење

Инвеститор „БИОВОЋЕ“ д.о.о. Рожина, поднео је дана 19.5.2022год., преко пуномоћника Милице Душић из Прокупља, овом органу, захтев за издавање локацијских услова бр. ROP-ZRA-15299-LOC-1/2022, интерни заводни број 353-844/2022, за реконструкцију хладњаче са доградњом пословног простора ПО+П+1, на кат.парцели бр. 5300/53 КО Житорађа у Житорађи

Разматрајући поднети захтев, овај орган је утврдио да на месту на коме се планира будући објекат већ постоји саграђен објекат.

Служби за инспекцијске, грађевинско-комуналне, послове урбанизма и обједињене процедуре инвеститор је доставио:

-Препис листа непокретности

-Пуномоћје

-Геодетски снимак постојећег стања

- Идејно решење, бр.16/22 од 05.5.2022год., урађено од стране ПД за производњу, услуге и пројектовање „Пиластар“ из Прокупља, одговорно лице Милица Душић диа.

Како је у поступку утврђено да у конкретном случају, нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву, уз навођење свих недостатака, овај орган је на основу својих овлашћења из чл.44. Правилника о спровођењу обједињене процедуре, одлучио као у диспозитиву.

**ПОРУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 15 дана од дана пријема преко овог органа, Министарству грађевинарства и урбанизма Р.Србије, Рашки управни округ, Краљево,Трг Јована Сарића 1.

Жалба се таксира таксом од 490 динара административне таксе.

Руководилац Одељења  
Самостални саветник  
Снежана Петровић дипл.инж.грађ.