

Република Србија
ОПШТИНА ЖИТОРАЋА
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број : 464-1654/2021-01
Дана, 08.10.2021.године

На основу члана 44. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/2014, 101/2016 и 47/2018), члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 67. ст.1. тачка 10. Статута општине Житорађа („Службени лист града Ниша“, бр. 27/19) и члана 25. ст. 2. Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и коришћењу ствари у јавној својини Општине Житорађа („Службени лист града Ниша“ бр. 44/20), Председник општине Житорађа, дана 08.10.2021. године доноси,

Р Е Ш Е Њ Е

О ИЗБОРУ ПОНУЂАЧА ЗА ДОДЕЛУ УГОВОРА О ЗАКУПУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ- ЛОКАЛ У ГЛАШИНЦУ

По Јавном огласу, за прикуљање понуда ради издавања у закуп непокретности – Локал и магацин површине 50м², на парцели бр. 805 КО Глашинце, бирају се следећи понуђачи :

- Предузеће за трговину „ТИМОР“ Д.О.О. ул.Косовска 21, 18430 Куршумлија, понуда заведена под бројем 1158/21 од 27.09.2021.године, са понуђеном ценом у износу од 11.000,00 месечно, односно 132.000,00 годишње.

Са изабраним понуђачима, закључиће се уговор о закупу предметне непокретности.

Решење објавити на порталу општине Житорађа.

О б р а з л о ж е њ е

Поступак давања у закуп непокретности у јавној својини општине Житорађа, ради постављања монтажних објеката-киоска за трговинско-услугне делатности, покренут је одлуком бр. 464-1654/2021 од 14.09.2021.године, а оглашавање је извршено Јавним позивом/огласом за прикупљање писмених понуда који је заведен је под бројем 464-1654/21 од 16.09.2021.године и објављен дана 16.09.2021.године на порталу општине Житорађа и порталу Добричких интернет новина дана 16.09.2021.године.

Трајање закупа утврђено је на период од 5 (пет) година, а почетна цена закупнине непокретности износила је : 11.000,00 на месечно односно 132.000,00 годишње.

Рок за доставу писмених понуда био је 27.09.2021.године у 10:00 часова.

У року су приспеле понуде следећих понуђача :

-Предузеће за трговину „ТИМОР“ Д.О.О. ул.Косовска 21, 18430 Куршумлија, понуда заведена под бројем 1158/21 од 27.09.2021.године, са понуђеном ценом у износу од 11.000,00 месечно, односно 132.000,00 годишње.

При оцењивању понуда одлучујући критеријум био је највиша понуђена цена закупа.

Приликом разматрања понуда, Комисија за спровођење поступка давања у закуп непокретности у јавној својини општине Житорађа, сачинила је Извешатај бр. 464-1654/21-01 од 29.09.2021.године, у коме је риковедећи се критеријумом највише понуђена цена закупа, предложила да се са понуђачем, Предузеће за трговину „ТИМОР“ Д.О.О. ул.Косовска 21, 18430 Куршумлија, понуда заведена под бројем 1158/21 од 27.09.2021.године, са понуђеном ценом у износу од 11.000,00 месечно, односно 132.000,00 годишње, закључи уговор о закупу.

У складу са свим напред наведенима, одлучено је као у диспозитиву решења.

Поука о правном средству : Против овог решења, учесници у поступку који имају интерес да закључе уговор о закупу, могу изјавити Приговор, Општинском већу општине Житорађа, у року од 8. дана од дана објављивања одлуке.

Доставити : Општинском правобранилаштву, Комисији за спровођење поступка давања у закуп непокретности у јавној својини, имовинско-правној служби и архиви.

Председник општине

Иван Станојевић