

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЖИТОРАЂА
Општинска управа
Одсек за просторно планирање,
урбанизам и обједињену процедуру
Број предмета: ROP-ZRA-43363-ISAWHA-2/2021
Заводни број:351-2072/2021
Датум:23.12.2021год.
Ж и т о р а ђ а

Општинска управа општине Житорађа, Одељење за просторно планирање, урбанизам и обједињену процедуру, грађевинско комуналне, инспекцијске послове и послове заштите животне средине, Одсек за просторно планирање, урбанизам и обједињену процедуру, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора Зорана Николића из Бадњевца [REDACTED], поднетом преко пуномоћника Бојане Вукадиновић из Прокупља, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи ограде, на основу члана 8ђ, чл.145.став 5. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“ број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18,9/2020) и чл.28.став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“, бр.68/2019), члана 136. и 140. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ број 18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

Одобрава се инвеститору Зорану Николићу из Бадњевца, извођење радова на изградњи ограде на кат. парцелама бр.2033 и 2034 КО Бадњевац у Бадњевцу. Укупна дужина ограде на обе парцеле је 146 м, висина ограде, транспарентна 1,40 м. Ограда се поставља на регулациону линију тако да ограда, стубови и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује. Саставни део решења је Идејни пројекат који је израдио АТЕЉЕА ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ ВУК-инжењеринг, Ратка Павловића 14/10, **Прокупље**, потписан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта Бојане Т. Вукадиновић, дипл. инж. грађ. бр. лиценце 317 8389 04 17. Предрачунска вредност радова износи 2.336.000,00 дин. Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој управи, са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“ број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18,9/20) и чл.30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“, бр.68/2019). Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

Образложење

Инвеститор, Зоран Николић из Бадњевца поднео је преко пуномоћника, Бојане Вукадиновић из Прокупља, ул. Ратка Павловића 14/10, Прокупље, овој управи захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи ограде на кат. парцелама бр. 2033 и 2034 КО Бадњевац у Бадњевцу, дана 13.12.2021 године. Уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова достављена је следећа документација:
- Идејни пројекат бр. 0111 /IDP/21 (0-главна свеска, 1. пројекат архитектуре), који је израдио АТЕЉЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ ВУК-инжењеринг, Ратка Павловића 14/10, **Прокупље**, потписан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта Бојане Т. Вукадиновић, дипл. инж. грађ. бр. лиценце 317 8389 04 17.

- Извод из листа непокретности бр 366 од 01.11.2021год.
-сагласност власника кат. парцеле бр.2032 КО Бадњевац, овера бр.916/2020 од 18.2.2020год.,оверено на писарници општинске управе општине Житорађа.
-сагласност сувласника кат.парцеле бр.2034КО Бадњевац, овера бр.930/2020 од 19.2.2020год.,оверено на писарници општинске управе општине Житорађа
-по службеној дужности прибављен је извод из листа непокретности бр.1361 дана 21.12.2021год.

Допринос за уређење грађевинског земљишта није обрачунат на основу чл.11. Одлуке о утврђивању накнаде за уређење грађевинског земљишта на подручју СО Житорађа (402-93/15-01 од 22.01.2015. године) и Одлуке о измени и допуни Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта бр. 351-1279/15-01 од 12.10.2015. године.

Општинска управа општине Житорађа, Одељење за просторно планирање,урбанизам и обједињену процедуру ,грађевинско комуналне,инспекцијске послове и послове заштите животне средине,Одсек за просторно планирање ,урбанизам и обједињену процедуру,након провере испуњености формалних услова за поступање по захтеву у складу са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гл.РС“.,бр.68/2019),а с обзиром да је инвеститор поднео сву документацију прописану чл.145.Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“број 72/09 ,81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14 83/18),одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Општинска административна такса наплаћена је по Одлуци о локалним административним таксама бр.434-671/16-01 („Сл.лист.града Ниша бр.30/16)

Републичка административна такса наплаћена је у складу са Законом о републичким административним таксама („Сл.гл.РС“, бр.44/2003..., 112/2015, 50/2016, 61/2017, 113/2017, 3/2018 и 50/2018)

Накнада за Централну евиденцију је уплаћена у пуном износу за предметну категорију објекта у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“,бр,119/13,138/14,45/2015 и 106/15).

Порука о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Министарству грађевинарства и урбанизма Краљево, Рашки управни округ, која се подноси путем система централне евиденције обједињене процедуре (ЦЕОП) односно преко портала <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/> таксирана са 470,00динара републичке административне таксе.

Руководилац Одељења
Самостални саветник
Дипл.инж.гра. Снежана Петровић

Решење доставити:

- 1.Инвеститору
- 2.Грађ.инспектору
- 3.Архиви