

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЖИТОРАЋА

Општинска управа

Служба за инспекцијске, грађевинско-комуналне,
послове урбанизма и обједињене процедуре

Број предмета:ROP-ZRA-26755-ISAW-1/2017

Заводни број: 351-1069

Датум: 05.9.2017 год.

Ж и т о р а ђ а

Општинска управа општине Житорађа, Служба за инспекцијске, грађевинско-комуналне, послове урбанизма и обједињене процедуре, на захтев инвеститора Општине Житорађа, ул. Топлички хероји 53, [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова, а на основу члана 8д, 145.ст.5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије") бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 29.ст.4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ бр.22/15), члана 136 и 140 .ЗУП-а („Сл. гласник РС“, бр.18/2016) доноси:

РЕШЕЊЕ

Одобрава се инвеститору Општини Житорађа, извођење радова на санацији школског објекта основног и предшколског образовања и доградња помоћног објекта (остава за дрва), као лепљен уз постојећи школски објекат на катастарској парцели број 1097/1 КО Јасеница. Помоћни објекат је димензија 9,5м x 4,0м, спратности П (приземље).

Саставни део решења је Идејни пројекат бр.156/ИДП-ГС-17, 156/ИДП-А-17 (0-главна свеска, 1-пројекат архитектуре) који је израдио Атеље за пројектовање "Вук инжењеринг" из Прокупља, ул. Ратка Павловића 14/10, и који је потписан од стране главног пројектанта Бојане Вукадиновић дипл. инж. грађ., и оверен печатом личне лиценце, бр. лиценце 317838904.

Предрачунска вредност радова санације и доградње помоћног објекта износи 8.080,344,00 динара.

Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој управи, са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“ број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14) и чл.31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гл. РС“, бр.113/15). Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не наплаћује.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Општинској управи општине Житорађа, Служби за инспекцијске, грађевинско-комуналне, послове урбанизма и обједињене процедуре, инвеститор Општина Житорађа, ул. Топлички хероји 53, поднео је захтев, преко пуномоћника Бојане Вукадиновић дипл. инж. грађ., из Прокупља, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, захтев евидентиран под бројем ROP-ZRA-26755-ISAW-1/2017, заведен на писарници овог органа управе дана 03.9.2017 год. под бројем 351-1069, за издавање решења за извођење радова на санацији школског објекта основног и предшколског образовања и доградњи помоћног објекта (остава за дрва) на кат. парцели број 1097/1 КО Јасеница.

Уз захтев је приложена следећа документација:

-локацијски услови за доградњу помоћног објекта бр, ROP-ZRA-13730-LOC-1/2017, заводни број 353-489 од 30.5.2017 год.,

-доказ о уплати накнаде за услуге централне евиденције обједињене процедуре,
-пуномоћје за заступање,
-Идејни пројекат архитектуре са главном свеском.

На основу чл.19.став.1.(Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“,113/15) овај орган је по службеној дужности прибавио извод из листа непокретности .

Општинска административна такса није наплаћена, по чл.12 .Одлуке о локалним административним таксама бр.434-671/16-01 („Сл.лист.града Ниша бр.30/16).

Републичка административна такса није наплаћена је у складу са чл.18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн. и 61/2017 - усклађени дин. изн.)

Накнада за Централну евиденцију је уплаћена у пуном износу за предметну категорију објекта у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“,бр,119/13,138/14,45/2015 и 106/15).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не наплаћује за објекте јавне намене у јавној својини,објекте комуналне и друге инфраструктуре ,производне и складишне објекте,подземне етажне објекта високоградње(простор намењен за гаражирање возила,подстанице,трафостанице,оставе и др.)

Општинска управа општине Житорађа,Одељење за привреду и финансије, Служба за инспекцијске, грађевинско-комуналне,послове урбанизма и обједињене процедуре, у складу са чланом 8д. Закона о планирању и изградњи и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гл.РС“ .бр.113/15),а с обзиром да је инвеститор поднео сву документацију прописану чл.145.Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“број 72/09, 81/09, 24/11 , 121/12, 132/14 ,145/14) , одлучила је као у диспозитиву овог решења.

Порука о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема преко овог органа, Министарству грађевинарства и урбанизма Р.Србије, нишавски округ у Нишу.

Жалба се таксира таксом од 440 динара административне таксе.

Решење доставити:

Решење донела

- 1.Инвеститору
- 2.Грађевинском инспектору
- 3.Архиви

Самостални стручни сарадник
Дипл.инж.грађ.Снежана Петровић