

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ЖИТОРАЂА  
Општинска управа

Служба за инспекцијске, грађевинско-комуналне,  
послове урбанизма и обједињене процедуре

Број предмета: ROP-ZRA-24216-ISAW-1/2017

Заводни број:351-957

Датум:17.8.2017год .

Ж и т о р а ђ а

Општинска управа општине Житорађа, Служба за инспекцијске, грађевинско-комуналне, послове урбанизма и обједињене процедуре на захтев Јовице Јанаћковића из Житорађа ул. Војводе Степе 8, поднетог преко Марка Антанасковића из Прокупља, ул. Ратка Павловића 14/10, за издавање решења којим се одобрава изградња помоћног објекта, на основу члана 145. став 5 Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“ број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14) и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гл. РС“ ., бр. 113/15), доноси

#### РЕШЕЊЕ

Одобрава се инвеститору Јовици Јанаћковићу из Житорађа, изградња помоћног објекта- **гараже и оставе за дрва**, на кат. парцели бр. 3042/2 КО Житорађа у Житорађи, димензије објекта су 16,22м x 4,74-5,06 м; бруто површине 79,60м<sup>2</sup>, спратност објекта П(приземље).

Саставни део решења је Идејни пројекат бр. 108-IDP -17 од 08. 2017 (0-главна свеска, 1-пројекат архитектуре) који је израдио Атеље за пројектовање “Вук инжењеринг” из Прокупља, ул. Ратка Павловића 14/10 и који је потписан од стране главног пројектанта Бојане Вукадиновић дипл. инж. грађ., и оверен печатом личне лиценце, бр. лиценце 317838904.

Предрачунска вредност радова износи 500000,00 динара.

Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој управи, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“ број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14) и чл. 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гл. РС“ ., бр. 113/15).

Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

Утврђени износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта за објекат из става 1. диспозитива решења је 5862,00 динара, начин плаћања доприноса је једнократно плаћање.

#### Образложење

Инвеститор Јовица Јанаћковић из Житорађа, ул. Војводе Степе 8, поднео је преко пуномоћника, овој Управи захтев за издавање решења којим се одобрава изградња помоћног објекта, на кат. парцели бр. 3042/2 КО Житорађа у Житорађи, захтев заведен под бројем ROP-ZRA-24216-ISAW -1/2017, дана 10.8.2017 год.

Уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова достављена је следећа документација:

- Идејни пројекат бр. 108-IDP -17 од 08. 2017 (0-главна свеска,1-пројекат архитектуре )

На основу чл.19.став.1.(Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“,113/15)овај орган је по службеној дужности прибавио препис из листа непокретности,бр. 1993 дана 15.8.2017 год.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта за предметне радове је утврђен на основу обрачуна о накнади за уређење грађевинског земљишта ,обрачунат од стране ЈП за изградњу-Житорађа .

Општинска управа општине Житорађа,Одељење за привреду и финансије, служба обједињене процедуре ,након провере испуњености формалних услова за поступање по захтеву у складу са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гл.РС“.,бр.113/15),а с обзиром да је инвеститор поднео сву документацију прописану чл.145.Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“број 72/09,81/09,24/11,121/12,132/14,145/14),одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Општинска административна такса наплаћена је по Одлуци о локалним административним таксама бр.434-671/16-01 („Сл.лист.града Ниша бр.30/16)

Републичка административна такса наплаћена је у складу са Законом о републичким административним таксама („Сл.гл.РС“,бр.43/03,51/03исправка,61/05,101/05 др.закон,5/05,54/09,50/11,70/11-ускл.дин.изн.,55/12,65/13-др.закон и 57/14-усклађени дин.изн.)

Накнада за Централну евиденцију је уплаћена у пуном износу за предметну категорију објекта у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“,бр,119/13,138/14,45/2015 и 106/15).

Порука о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема преко овог органа, Министарству грађевинарства и урбанизма Р.Србије, Рашки управни округ, Краљево,Трг Јована Сарића 1.

Жалба се таксира таксом од 440 динара административне таксе.

Решење доставити:

Решење донела

1.Инвеститору

2.Грађевинском инспектору

3.Архиви

Дипл.инж.грађ.Снежана Петровић