

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ЖИТОРАЂА  
Одељење за привреду и финансије  
Служба за спровођење поступка  
обједињене процедуре  
Број предмета: ROP-ZRA-35818-LOC-1/2018  
Заводни број:353-1960/18-04  
Датум :31.12.2018год.  
Ж и т о р а ђ а

Општинска управа општине Житорађа, Служба за инспекцијске грађевинско-комуналне, послове, урбанизам и обједињене процедуре на захтев инвеститора Општине Житорађа, ул.Топлички хероји 53 [REDACTED], са Главном свеском Идејног решења (ИДР), поднетом преко пуномоћника Милице Душић из Прокупља, за издавање локацијских услова, за изградњу атмосферске канализације ,на основу члана 53а, и 57 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014,83/18), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије" бр. 113/15 и 96/2016 ), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник Републике Србије" бр. 35/15 и 114/2015 ) и Просторног плана општине Житорађе („Сл.лист града Ниша“ бр.75/2012)

## ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**I.** За изградњу атмосферске канализације ,објекат категорије Г, класификационог броја 222311, на кат. парцелама бр. : 1988/1,1233,1192,1986/1 КО Ђакус.

Плански основ за издавање локацијских услова јесте Просторни план општине Житорађе („Сл.лист града Ниша“ бр.75/2012)

### **II. Подаци о локацији**

Положај трасе предметне атмосферске канализације приказан је у графичком прилогу Идејног решења, које је израдило ПД за производњу, услуге и пројектовање „Пиластар“ из Прокупља, ул. Војводе Мишића 4.

### **III. Правила грађења**

Траса атмосферске канализације се може водити кроз приватне парцеле, а уз сагласност власника (корисника) земљишта о праву служености пролаза.

Дубина рова за полагање цевовода је 1,0-3,0м; ширина рова је 0,8м.

Изградњу канализационе мреже за атмосферске воде ускладити са изградњом планираних саобраћајница односно реконструкцијом постојећих као и са изградњом канализационе мреже за употребљене воде. Канализациону мрежу за атмосферске воде полагати у осовини коловозне траке супротно од траке за водоводну мрежу.

Техничким решењем омогућити прећишћавање загађеног дела атмосферских вода пре испуста у водоток.

Профил и капацитет мреже пројектовати у складу са сливним површинама и утврђеним плувиметриским фактором.

За контролу рада канализације и могућност благовремене интервенције, на месту вертикалног прелома цевовода, промене хоризонталног правца пружања цевовода и улива бочног огранка, предвидети ревизионе силазе.

Радове око ископа рова, разупирања зидова рова, полагања и међусобног повезивања цеви, затрпавања цевовода и рова песком и ископаним материјалом, испитивања цевовода и пуштања у рад, извршити на основу важећих техничких прописа и услова за ову врсту радова и инсталација.

Приликом паралелног вођења цевовода или његовог укрштања са постојећим објектима инфраструктурне мреже треба поштовати међусобна хоризонтална и вертикална одстојања.

Забрањено је упуштање употребљених вода у канализацију за атмосферске воде.

#### **V. Мере заштите**

Уколико се приликом извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен. Ако се у току радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког или минералогско-петрографског порекла (за које се претпоставља да има својства природног споменика) извођач радова је дужан да о томе обавести Завод и да преузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

У оквиру комплекса и објеката нивелационо-регулационим решењима омогућити несметано континуално хоризонтално и вертикално кретање хендикепираних и инвалидних лица.

Ради заштите од земљотреса обавезна је примена важећих сеизмичких прописа.

У циљу заштите од елементарних непогода и пожара, заштите животне средине, као и задовољења потреба значајних за одбрану, планирана изградња мора бити извршена уз примену одговарајућих просторних и грађевинско – техничких решења у складу са законском регулативом из тих области. Код свих планираних намена морају се примењивати све посебне и законом прописане мере заштите животне средине.

Саставни део ових локацијских услова су:

1. Копија плана парцеле бр. 952-04-039-9206/2018 од 06.12.2018 год.
2. Копија плана водова бр. 952-04-039-9206/2018 од 06.12.2018 год.
3. Главна свеска и идејно решење урађени од стране ПД за производњу, услуге и пројектовање „Пиластар“ из Прокупља, ул. Војводе Мишића 4.
4. Услови за укрштање и паралелно вођење, ЕПС Дистрибуција, бр. 8S.1.1.0-D-10.20.-380843-18, од 18.12.2018.
5. Услови Телекома Србија бр. А334-566828/4-2018 од 25.12.2018 год.

#### **Напомена:**

На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта али се може приступити изради пројекта за грађевинску дозволу и поднети захтев за издавање грађевинске дозволе у складу са чл. 135 Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”) бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14, 83/18).

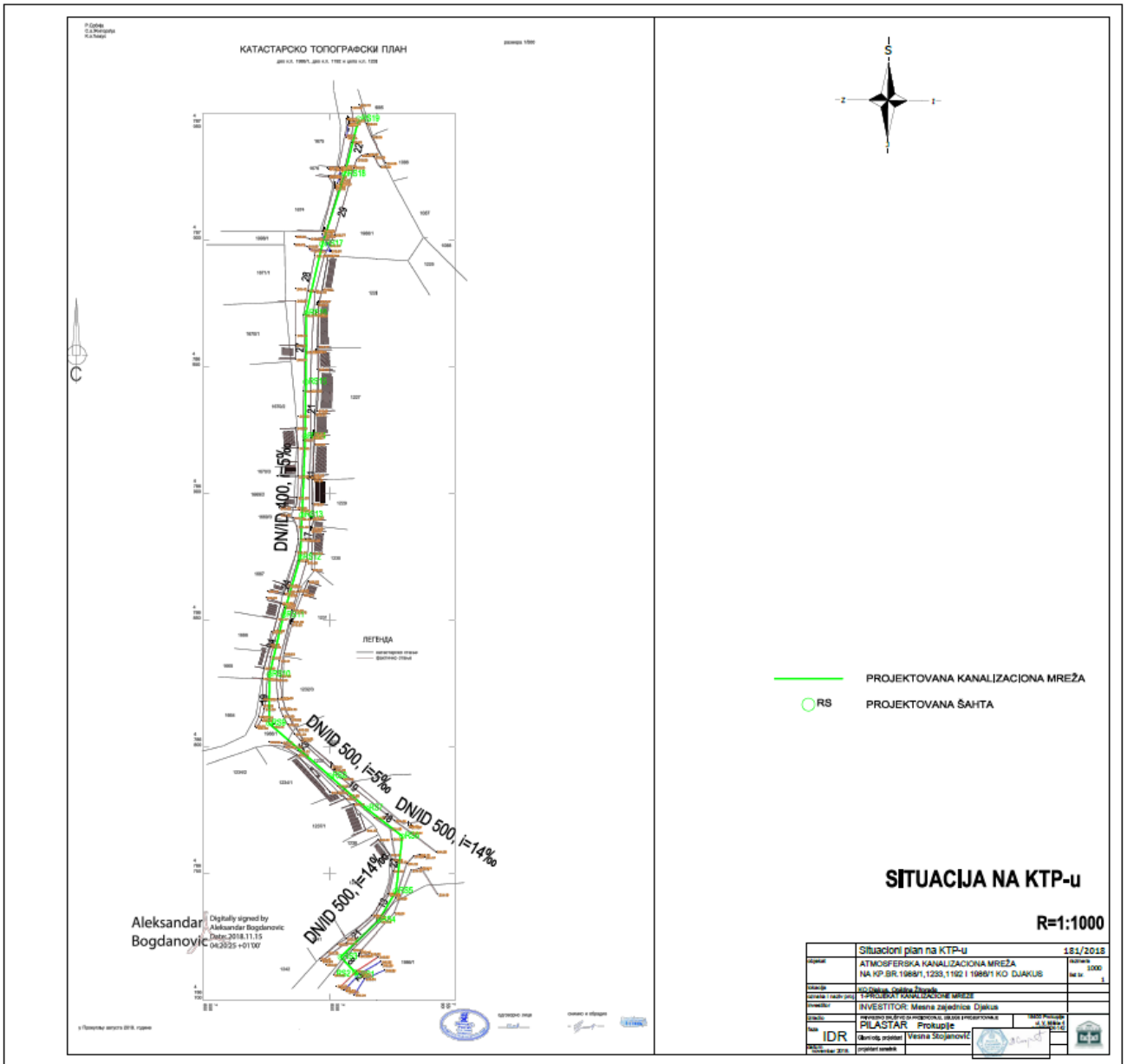
Пројекат за грађевинску дозволу израдити у складу са овим локацијским условима, прописима и правилима струке на основу чл. 118а Закона о планирању и изградњи “Службени гласник Републике Србије” бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања односно до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим локацијским условима.

На ове локацијске услове може се поднети приговор у року од 3 дана од дана достављања, преко овог органа, општинском већу општине Житорађа.

**Пре почетка извођења радова на изградњи канализационе мреже, обавестити надлежне службе ЕПС Дистрибуција – Прокупље, и надлежну службу Телекома Србије – Ниш, ради обележавања трасе њихових водова.**

**Локацијски услови се достављају:** Подносиоцу захтева, Оператору дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција, архиви и објављују се на званичној интернет страници општине Житорађа.



Обрадила  
Самостални стручни сарадник за  
грађ.и стамбене послове.  
Снежана Петровић дипл.инж.грађ.