

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЖИТОРАЋА

Општинска управа

Служба за инспекцијске, грађевинско-комуналне,
послове урбанизма и обједињене процедуре

Број предмета:ROP-ZRA-8454-ISAWHA-2/2017

Заводни број: 351-400/17

Датум: 24.4.2017 год.

Ж и т о р а ђ а

Општинска управа општине Житорађа, Служба за инспекцијске, грађевинско-комуналне, послове урбанизма и обједињене процедуре, на захтев инвеститора ОШ "Топлички хероји" из Житорађа [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Радивоја Лазића из Бруса, за издавање решења, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“ број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12 132/14, 145/14) и чл .и29.ст.6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“ .,бр.113/15,96/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

Одбија се, инвеститору ОШ "Топлички хероји" из Житорађа, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању школског објекта на кат.парцели бр.1329 КО Ђакус, због неусаглашености површина објекта у препису листа непокретности и површине објекта у Идејном пројекту на коме се изводе наведени радови , такође је погрешно наведен и број кат.парцеле на коме се налази објекат.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Општинској управи општине Житорађа, Служби за инспекцијске, грађевинско-комуналне, послове урбанизма и обједињене процедуре, инвеститор ОШ "Топлички хероји" из Житорађа поднела је усаглашени захтев, преко пуномоћника Радивоја Лазића из Бруса, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре РС, захтев евидентиран под бројем ROP-ZRA-8454-ISAWHA-2/2017, за издавање решења за извођење радова на инвестиционом одржавању школског објекта на кат.парцели бр.1329 КО Ђакус .

Уз захтев је приложена следећа документација: „доказ о уплати накнаде за услуге централне евиденције обједињене процедуре, пуномоћје за заступање, Идејни пројекат (архитектуре , пројекат соларне електране, пројекат машинских инсталација. пројекат дојаве пожара, пројекат видео надзора, елаборат противпожарне заштите, елаборат енергетске ефикасности), са главном свеском.

Закључком Одељења за привреду и финансије, службе обједињене процедуре ,бр. ROP-ZRA-8454-ISAW-1/2017 , од 04.4.2017 год., одбачен је захтев инвеститора ОШ "Топлички хероји" из Житорађа, за издавање решења за извођење радова на инвестиционом одржавању школског објекта на кат.парцели бр.1329 КО Ђакус.

Чланом 18.ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“ .,бр.113/15) прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је следеће чињенично стање:

Закључком је затражена од инвеститора правоснажна употребна дозвола за предметни објекат, инвеститор је доставио податак из преписа листа непокретности бр.889, где је објекат евидентиран као објекат који је изграђен пре ступања на снагу Закона о изградњи инвестиционих објеката , површина објекта у препису листа непокретности и површина објекта у Идејном пројекту на коме се изводе наведени радови се разликују, такође је погрешно наведен и број кат.парцеле на коме се налази објекат. Имајући у виду да инвеститор не испуњава услове за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању школског објекта на кат.парцели бр.1329 КО Ђакус у смислу одредбе члана 145 Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“ број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12 132/14, 145/14) одлучено је као у диспозитиву.

ПОРУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема преко овог органа, Министарству грађевинарства и урбанизма Р.Србије, Рашки управни округ, Краљево, Трг Јована Сарића 1.

Жалба се таксира таксом од 440 динара административне таксе.

Решење доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинском инспектору
3. Архиви

Решење донела

Самостални стручни сарадник
Дипл. инж. грађ. Снежана Петровић