

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЖИТОРАЋА
Општинска управа
Служба за обједињену процедуру
Број предмета:ROP-ZRA-10414-ISAW-1/2016
Заводни број: 351-911/2016
Датум 1.6.2016 год.
Ж и т о р а ђ а

Општинска управа општине Житорађа,Одељење за привреду и финансије,Служба обједињене процедуре,на захтев ЗТР“КОСТИЋ-ПЛУС“ [REDACTED] [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Властимира Видића из Прокупља,ул. [REDACTED],за издавање решења којим се одобрава изградња помоћног објекта,на основу члана 145.став 5 Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“број 72/09,81/09,24/11,121/12,132/14,145/14) и чл.29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“.,бр.113/15),доноси

РЕШЕЊЕ

Одобрава се инвеститору ЗТР“КОСТИЋ-ПЛУС“ [REDACTED] [REDACTED], изградња помоћног објекта за смештај пољопривредних машина и алата,(објекат категорије А,класификациони број објекта 127141,)на кат.парцели бр.3375/4 КО Житорађа у Житорађи,укупна бруто изграђена површина објекта 207,56м²,габарит објекта 20,25м x 10,25m, спратност објекта П(приземље),висина слемена 5,0м. Саставни део решења је Идејни пројекат бр.20-05/16 од 20.5.2016 (0-главна свеска,1-пројекат архитектуре)који је израдио „Видић „д.о.о.Прокупље, [REDACTED], а потписан је од стране главног пројектанта Властимира Видића, дипл.инж.арх.,и оверен печатом личне лиценце ,бр.лиценце 300786104. Предрачунска вредност радова износи 5.064.464,00 динара. Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова,поднесе пријаву радова овој управи ,са подацима и доказима прописаним чл.148.Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“број 72/09,81/09,24/11,121/12,132/14,145/14) и чл.31.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гл.РС“.,бр.113/15). Утврђени износ доприноса за уређивање грађевинског за објекат из става 1.диспозитива решења је 13.545,00дин. Инвеститор се изјаснио да ће допринос платити једнократно пре пријаве радова,те стиче право на умањење у износу од 30% износа доприноса.

Образложење

Инвеститор ЗТР“КОСТИЋ-ПЛУС“ из Житорађа,поднео је преко пуномоћника,овој Управи захтев под бројем ROP-ZRA-10414-ISAW-1/2016 ,дана 25.5.2016год.,заводни број 351-911/2016,за издавање решења којим се одобрава изградња помоћног објекта за смештај пољопривредних машина и алата на кат.парцели бр. 3375/4 КО Житорађа. Уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова достављена је следећа документација:
-локацијски услови број ROP-ZRA-7696-LOK-1/2016, од 10.5.2016год.
-Идејни пројекат бр.20-05/16 од 20.5.2016 (0-главна свеска,1-пројекат архитектуре)који је израдио „Видић „д.о.о.Прокупље.
-Уговор о уступању непокретности за градњу објеката, УОП-бр.1008/2016, у Прокупљу 25.4.2016год.

-Техничке услове за прикључење на дистрибутивни електроенергетски систем,бр.Д.10.20-121165/2-2016,издати од стране ЕД.Прокупље.

-Доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију .

На основу чл.19.став.1.(Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“,113/15)овај орган је по службеној дужности прибавио извод из листа непокретности,бр.3801,дана 30.5.2016год.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта за предметне радове је утврђен на основу обрачуна о накнади за уређење грађевинског земљишта ,обрачунат од стране ЈП за изградњу-Житорађа.

Општинска управа општине Житорађа,Одељење за привреду и финансије, служба обједињене процедуре ,након провере испуњености формалних услова за поступање по захтеву у складу са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гл.РС“.,бр.113/15),а с обзиром да је инвеститор поднео сву документацију прописану чл.145.Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“број 72/09,81/09,24/11,121/12,132/14,145/14),одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Општинска административна такса наплаћена је по Одлуци о локалним административним таксама бр.434-671/16-01 („Сл.лист.града Ниша бр.30/16)

Накнада за Централну евиденцију је уплаћена у пуном износу за предметну категорију објекта у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“,бр,119/13,138/14,45/2015 и 106/15).

Порука о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема преко овог органа, Министарству грађевинарства и урбанизма Краљева, Рашки управни округ.

Жалба се таксира таксом од 440 динара административне таксе.

Решење доставити:

Решење донела

- 1.Инвеститору
- 2.Грађевинском инспектору
- 3.Архиви

Шеф службе обједињене процедуре
Дипл.инж.грађ.Снежана Петровић