

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ЖИТОРАЋА  
Општинска управа  
Служба за инспекцијске грађевинско-комуналне,  
Послове, урбанизам и обједињене процедуре  
Број: ROP-ZRA-6843-LOC-2/2021  
Заводни број: 353- 880/2021  
Датум 29.04.2021.год.  
Ж и т о р а њ а

Општинска управа општине Житорађа Служба за инспекцијске грађевинско-комуналне, послове, урбанизма и обједињене процедуре на захтев инвеститора Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“  
Водопривредни центар „Морава“ 18000 Ниш, матични број правног лица [REDACTED] са  
Главном свеском Идејног решења (ИДР), поднетом преко пуномоћника Данила Мишића из Ниша, [REDACTED]  
[REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу заштитног насипа са просеком  
на реци Топлици, на основу члана 53а, 54, 55, 56, 57 Закона о планирању и изградњи (“Службени  
гласник Републике Србије”) бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука  
УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020)), Правилника о  
поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гл. РС“., бр. 68/2019 ), Уредбе о  
локацијским условима (Сл. гл. РС“ бр. 115/2020) и Просторног плана општине Житорађа („Сл. лист града  
Ниша“ бр. 79/2015), издаје

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**  
**За изградњу заштитног насипа**  
**са просеком на реци Топлици**

-Тип објекта :	1. Изградња насипа на реци Топлици ,на деоници од km 1+200 до 1+646,7 по стационажи пројекта 2. Ново корито реке-просек,стационажа од 4+670 до 4+760 km
-Место:	Бадњевац
-Бр.кат.парцела	КО Бадњевац 2/1 ;2/2 ;3 ;4; 18/3; 18/4 ;19 ,20, 21/1 ,257, 258 ,259 ,263

-НАСИП	Стационажа од 1+200 до 1+646,7 km
-Ширина круне насипа	b=2,50m
-Нагиб унутрашње и спољашње косине насипа	m=2
-Коте круне насипа, пројектована је до рачунских кота нивоа воде за Q5% уз обезбеђење надвишења од 0,15-0,20m	4,64 м
НОВО КОРИТО РЕКЕ-ПРОСЕК	Стационажа од 4+670 до 4+760 km по стационажи пројекта
Ширина дна	B=18m
- Нагиб косина минор корита	1: 2
Висина минор корита	h=2-3,5m
Класификациони број:	215202, насипи грађевине за заштиту обала
Категорија објекта	Г
Предрачунска вредност објекта	179.658.148,1 динара

## **1.Услови грађења објекта:**

1.0. Обезбеђење суседних објеката:	За све настале штете на суседним парцелама у току изградње одговоран је инвеститор
1.1.Услови Телекома Србије	Бр.А334-151523/2-2021 од 13.4.2021
1.3.Услови за пројектовање ЕПС	Бр. 20700-2933/2 од 27.4.2021

## **2.Услови за прикључке на комуналну инфраструктуру:**

3.1. Прикључак на водоводну мрежу	Нису предвиђени прикључци на водоводну мрежу на овим парцелама
3.2. Прикључак на канализациону мрежу:	Нису предвиђени прикључци на канализациону мрежу на овим парцелама
3.3. 3.2. Прикључак на ЕД мрежу: Електро инсталације:	Нису предвиђени прикључци на ЕД мрежу на овим парцелама

## **5. Мере заштите:**

Ако се приликом извођења земљених радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете,извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести Завод за заштиту споменика културе Ниш и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети, да се сачува на месту и положају у коме је откривен – члан 109 Закона о културним добрима (Сл.Гл РС бр.71/94)

Ако се у току радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минералшко – петрографског порекла ( за које се претпоставља да има својства природног споменика ) извођач радова је дужан да о томе обавести Завод и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

Ради заштите од земљотреса обавезна је примена важећих сеизмичких прописа.

У циљу заштите од елементарних непогода и пожара, заштите животне средине, као и задовољења потреба значајних за одбрану, планирана изградња мора бити извршена уз примену одговарајућих просторних и грађевинско-техничких решења у складу са законском регулативом из тих области. Код свих планираних намена морају се примењивати све посебне и законом прописане мере заштите животне средине.  
Саставни део локацијских услова су:

1. Копије плана парцела бр. 952-04—039-6389/2021 од 7.4.2021. године ,служба катастра непокретности Житорађа

2. Обавештење о катастру водова издато од стране РГЗ Службе за катастар водова Краљево бр. 956-306-6603/2021 од 5.4.2021. године.

Идејно Решење бр. 1622/1 ,Елаборат –хидролошка студија,урађено од стране Института за водопривреду " Јарослав Черни", ул. Јарослава Черног бр.80 11226 Београд, одговорни пројектант је Миомир Арсић, дипл.грађ инж. Број лиценце 313 Н770 09 .

На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта али се може приступити изради пројекта за грађевинску дозволу и поднети захтев за издавање грађевинске дозволе у складу са чл.135 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије") бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/2020).

Пројекат за грађевинску дозволу израдити у складу са овим локацијским условима ,прописима и правилима струке на основу чл. 118а Закона о планирању и изградњи("Службени гласник Републике Србије") бр. 72/09, 81/09,24/11, 121/12, 132/14 и 145/14,83/18, 31/19, 37/19, 9/2020.

Локацијски услови важе 24 месеци од дана издавања односно до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим локацијским условима.

**Правна поука:**

На издате локацијске услове може се поднети приговор Већу општинеЖиторађа, приговор се подноси путем система централне евиденције обједињене процедуре (ЦЕОП) односно преко портала <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/>, у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова.

**Локацијски услови се достављају:** - подносиоцу захтева,  
- имаоцу јавних овлашћења,  
- надлежној служби ради објављивања

Руководилац Одељења  
Самостални саветник  
Снежана Петровић диг